

Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Przemyślu

37-700- Przemyśl, ul. Lwowska 7a

REGON :650903196

NIP:795-22-89-721

Telefon :16 6768360

fax: 16 6784259

e-mail : przemysl.miw@wetgiw.gov.pl

Nr sprawy : PIW.ZP. 1. 2011

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW

ZAMÓWIENIA

*Dotyczy : przetargu nieograniczonego na wykonanie przebudowy placu i drogi
dojazdowej do Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Przemyślu ul. Lwowska 7 a*

Powiatowy Lekarz Weterynarii
Janusz Liszewski

.....
zatwierdzam

Przemyśl- 2011-08-05

1.Nazwa i adres Zamawiającego

Powiatowy Inspektorat Weterynarii , 37-700- Przemyśl , ul. Lwowska 7a

2.Oznaczenie postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: PIW.ZP.1.2011, Wykonawcy są zobowiązani do powoływania się na wyżej podane oznaczenia we wszystkich kontaktach z Zamawiającym .

3.Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego do kwoty **4 .845.000 euro** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.z 2010 r. Nr 113, poz.759. z późn. zm*), zwane dalej ustawą pzp.

4.Opis przedmiotu zamówienia

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:
przebudowie placu i drogi dojazdowej do Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Przemyślu, ul. Lwowskiej 7a
wg Wspólnego Słownika Zamówień kod CPV **45223300-9** Roboty budowlane w zakresie parkingów
- 4.2. Szczegółowy zakres prac do wykonania zawarty jest w Dokumentacji projektowej (w tym przedmiar robót i kosztorys ofertowy) oraz w Specyfikacji technicznej.
- 4.3. Dokumentacja projektowa i Specyfikacja techniczna stanowią załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ.
- 4.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo udzielenia zamówienia uzupełniającego do wysokości 20% wartości zamówienia podstawowego.

5.Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia 30 listopada 2011r.

6.Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

6.1. Warunki ogólne

- 6.1.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców na warunkach określonych w art. 24 ust.1, 1a i ust. 2 Pzp
- 6.1.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie , zasady określone w pkt 6.1.1.stosuje się odpowiednio do każdego Wykonawców.

6.2. Warunki szczegółowe, określone w oparciu o art. 22 ust.1 pkt 1-3 ustawy Pzp

6.2.1. Potencjał ekonomiczno-finansowy

Zamawiający uzna, że warunek ten został spełniony w sytuacji, gdy wykonawca złoży wraz z ofertą

oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi wykazać:

- a) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość co najmniej 50.000,00 zł

6¹.2.1. Potencjał ekonomiczno-finansowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt 6.2.1.a) spełniają łącznie

6 .2.2. Doświadczenie

Zamawiający uzna, że warunek ten został spełniony w sytuacji, gdy wykonawca złoży wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz wykaz wykonanych co najmniej 3 prac podobnych o tematyce zgodnej z przedmiotem zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że prace te zostały wykonane należycie,

6. ¹.2.2.Doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunki określone w pkt 6.2.2.

6.2.3. Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji jakości : na okres minimum 36 miesięcy

6.2.4. Podwykonawstwo

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.

6.3. Ocena spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu odbędzie się na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą **spełnia/ nie spełnia.**

Z treści załączonych dokumentów wymienionych w pkt 7 musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

7, Oświadczenia i dokumenty, jakie winni przedłożyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

7.1. Dla potwierdzenia spełnienia warunków ogólnych, określonych w pkt 6.1. niniejszej SIWZ Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) :

- a. oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp na formularzu zgodnym z treścią zał. nr 2 do niniejszej SIWZ;
- b. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7.2. Na potwierdzenie spełnienia warunków szczegółowych opisanych w pkt 6.2 niniejszej SIWZ Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem):

- a. polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

- gospodarczej, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł ;
- b. informację o doświadczeniu Wykonawcy („Doświadczenie Wykonawcy”) , na formularzu zgodnym z treścią zał. nr 3 do niniejszej SIWZ . Informacja musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6.2.2. niniejszej SIWZ.
- 7.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- a. dokument wymieniony w pkt 7.1. lit.a. winien być złożony przez pełnomocnika Wykonawców;
- b.dokumenty wymienione w pkt 7.1.lit.b. winny być przedłożone przez każdego Wykonawcę;
- c. dokumenty wymienione w pkt 7.2 lit.a - b winien przedłożyć w imieniu wszystkich ten, lub ci z Wykonawców, którzy są odpowiedzialni za spełnienie warunku.
- 7.4. Wykonawcy winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia oraz dołączyć do oferty pełnomocnictwo, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikało to pełnomocnictwo.

8.Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ

- 8.1.Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert. Wszystkie pytania należy przysyłać w formie pisemnej, przy czym dopuszcza się również możliwość przesłania ich w formie elektronicznej .
- 8.2. Pytania należy kierować na adres : **Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Przemyślu, ul. Lwowska 7a,**
e- mail: przemysl.miw@wetgiw.gov.pl
- 8.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 8.4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie , przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Modyfikacja może wynikać z pytań zadawanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego. Modyfikacja nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunku udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny spełnienia warunków.
- 8.5. W sytuacji opisanej w pkt 8.4. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
- 8.6. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub faksem.
Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy będą przekazywać oświadczenia, wnioski , zawiadomienia lub informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.7. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający przekaze, nieodpłatnie, w terminie 5 dni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
- 8.8. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

9.Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami

w sprawach proceduralnych –Elżbieta Szuba Tel. 16 6768360 , faks 16 6784259

w sprawach merytorycznych – Stanisław Mielnikiewicz, Tel. 16 6768360, faks 16 6784259

10. Termin związania ofertą (art. 85ust.1pkt 1 Pzp)

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od dnia, w którym upłynął termin składania ofert .

11. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

12. Opis sposobu przygotowania oferty

12.1. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

12.2. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.

12.3. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

12.4.Oferta winna zawierać wypełniony formularz ofertowy, który stanowi zał. nr 1 do niniejszej SIWZ oraz następujące dokumenty :

- a. pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu oraz do zawarcia umowy .
- b. pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
- c. wypełniony kosztorys ofertowy – stanowiący element załącznika nr 4 do niniejszej SIWZ .

12.5. Wraz z ofertą, w tym samym opakowaniu (kopercie) winny być złożone: oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, wymienione w pkt 7 SIWZ.

12.6. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

12.7. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

12.8. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

12.9. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę w sposób zgodny z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeśli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać złożone jako część oferty i musi być w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

12.10. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż polski , winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą .

- 12.11. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 12.12. Każda poprawka w treści oferty , a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, skorygowanie korektorem, itp. musi być paraflowane przez Wykonawcę.
- 12.13. Strony oferty winny być ze sobą trwale połączone i kolejno ponumerowane.
W treści oferty winna być zamieszczona informacja o ilości stron.
- 12.14. W przypadku gdy oferta , oświadczenia lub dokumenty zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu , trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 12.15. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (kopercie) , uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres: Powiatowy Inspektorat Weterynarii , 37-700- Przemyśl, ul. Lwowska 7 oraz opisane: "przetarg nieograniczony na przebudowę „
Nie otwierać przed dniem 05.09.2011r., godz. 12.00
- 12.16. Wymagania określone w pkt 12.13. nie stanowią treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkować odrzuceniem oferty, jednak wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 12.17. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.
- 12.18. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem „ZMIANA”.
- 12.19. Zamawiający w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp wezwie Wykonawców w wyznaczonym przez siebie terminie, do uzupełnienia dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub też konieczne byłoby unieważnienie przetargu.
- 12.20. Zamawiający w trybie art. 26 ust.4 ustawy Pzp wezwie Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.
- 12.21. Wykonawcy ponoszą wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 13.1. Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie w sekretariacie Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Przemyślu, ul. Lwowska 7 a **do dnia 05.09.2011 r. do godz. 12⁰⁰**
- 13.2. Kopertę należy oznaczyć zgodnie treścią zapisu pkt 12.15. niniejszej SIWZ.
- 13.3. W przypadku przesłania oferty za pośrednictwem poczty liczy się data wpływu do siedziby Zamawiającego – nie liczy się data stempla pocztowego.
- 13.4. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania, chyba że na kopercie nie będzie pieczęci firmowej Wykonawcy z adresem.

W takim wypadku Zamawiający otworzy ofertę w celu ustalenia adresu wykonawcy.
13.5. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę.

13.6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.09.2011r. o godz. 12³⁰.**

13.7. Otwarcie ofert jest jawne. Oferenci mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

13.8. Przed otwarciem ofert Zamawiający podaje do wiadomości :

- a) kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia
- b) nazwiska osób występujących po stronie Zamawiającego

13.9. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje do wiadomości :

- a) nazwę i adres Wykonawcy
- b) cenę
- c) termin wykonania
- d) okres gwarancji
- e) warunki płatności zawarte w ofercie

13.10. Wykonawcom, którzy nie byli obecni podczas otwarcia ofert na ich wniosek (art. 86.ust.5 ustawy Pzp) Zamawiający przekazuje informacje z otwarcia ofert.

14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze ofert

14.1. Cena oferty brutto - 95 %

$$C = \frac{\text{cena najtańszej oferty}}{\text{cena badanej oferty}} \times 95 = \text{ilość punktów}$$

14.2. Gwarancja jakości wykonania - 5 %

$$G = \frac{\text{okres gwarancji jakości w badanej ofercie}}{\text{najdłuższy okres gwarancji jakości}} \times 5 \% = \text{ilość punktów}$$

14.3. Najwyższa suma punktów (z obu kryteriów) zdecyduje o wyborze najkorzystniejszej oferty.

14.4. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować wyłącznie w/w kryteria. Oceny będzie dokonywać komisja przetargowa, stosując zasadę, że oferta nieodrzucona, zawierająca największą liczbę punktów jest ofertą najkorzystniejszą.

15. Informacja dotycząca walut stosowanych w rozliczeniu

Rozliczenie należności wynikających z realizacji zamówienia dokonane zostanie w PLN.

16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

16.1 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

16.1.2. Zamawiający ustala wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto zamówienia

16.2 Zabezpieczenie może być wniesione w formie:

- pieniężnej wpłaconej na rachunek bankowy Zamawiającego w

Narodowym Banku Polskim,
Oddział Okręgowy w Rzeszowie nr konta : 70 1010 1528 0051 8018 9110 0000 ;

- poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-pożyczkowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym ;
- gwarancji bankowej;
- gwarancji ubezpieczeniowej;
- poręczenia udzielonego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości/ tj. Dz. U 2007r nr 42 poz.275 ze zm/.

- 16.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100% całości ustalonej kwoty zabezpieczenia należy wnieść najpóźniej w chwili zawarcia umowy w przedmiocie niniejszego zamówienia.
- 16.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty ustalonej zgodnie z pkt 16.1.2. Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zobowiązania i uznania przez Zamawiającego, że zamówienie zostało należycie wykonane.
- 16.5. Pozostała pozostawiona kwota (30 % kwoty ustalonej zgodnie z pkt 16.1.2.) zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości.

17. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego

18.Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych

Nie dotyczy

19.Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 19.1. Cena ofert zostanie wyliczona przez Wykonawcę i podana w kwocie brutto w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony na formularzu stanowiącym element załącznika nr 4 do niniejszej SIWZ.
- 19.2.Kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt 19.1. należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności wyszczególnionych pozycji. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w kosztorysie.
- 19.3.Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić wszystkie pozycje opisane w kosztorysie ofertowym. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do kosztorysu. Wszystkie błędy ujawnione w przedmiarze robót oraz w kosztorysie, Wykonawca winien zgłosić Zamawiającemu przed terminem określonym w pkt 13.1. niniejszej SIWZ.
- 19.4. Tam, gdzie w niniejszej SIWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów , Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentach w niej wymienionych.
- 19.5. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również koszt materiałów oraz wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu , o których mowa w przedmiarze robót, stanowiącym element załącznika nr 4 do niniejszej SIWZ
- 19.6. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN). Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

19.7. Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

19.8. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

20. Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.

21. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 21.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie Zawiadamia wykonawców, przekazując informacje o których mowa w art. 92 ust.1 ustawy Pzp.
- 21.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w art.92 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 21.3. W przypadku gdy Wykonawca którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art.93 ust.1 ustawy Pzp.
- 21.4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie wezwany do zawarcia umowy W czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- 21.5. W celu zawarcia umowy Wykonawca powinien:
 - a. wyznaczyć osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcę przy podpisaniu umowy
 - b. wskazać bank i nr rachunku bankowego, na jakie ma być przekazane wynagrodzenie Wykonawcy i inne należności
 - c. wskazać osoby uprawnione do utrzymania bieżących kontaktów w trakcie realizacji umowy

22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy zawarcia umowy na takich zasadach

- 22.1. Wszelkie istotne postanowienia które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy zawarte zostały w załączniku nr 6 do niniejszej SIWZ.
- 22.2. Wymagane jest zaakceptowanie warunków umowy określonych w załączniku nr 6 do niniejszej SIWZ.
- 22.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w Dziale VI ustawy Pzp

24. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

25. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

26. Koszty udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

27. Postanowienia końcowe

27.1. W trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający sporządza pisemny protokół postępowania o udzielenie zamówienia, zwany dalej „protokołem”.

27.2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

27.3. Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg niżej podanych zasad:

- a. Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
- b. Zamawiający wyznaczy osobę w obecności której udostępnione zostaną dokumenty
- c. Udostępnienie dokumentów następuje w siedzibie Zamawiającego i w czasie godzin urzędowania.

27.4. W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy pzp oraz odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

Załączniki nr :

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków zawartych w art.22 ust.1 i art. 24 ust.1,1a i 2 Pzp
3. Doświadczenie Wykonawcy
4. Dokumentacja projektowa (podwykonawców w tym kosztorys ofertowy podwykonawców przedmiar robót) oraz Specyfikacja techniczna.
5. Wykaz podwykonawców
6. Wzór umowy

załącznik nr 1

Od : Wykonawca

Do: Zamawiający

.....
.....

**Powiatowy Inspektorat Weterynarii
37- 700- Przemyśl
ul. Lwowska 7 a**

REGON
NIP
Tel Fax
E-mail

O F E R T A

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym **opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych nr w dniu** oraz na stronie internetowej Zamawiającego oferujemy wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem zamówienia na warunkach określonych w niniejszej ofercie oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z zakresem rzeczowym określonym szczegółowo w Dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej załączonych do SIWZ. Przedmiot zamówienia oferujemy wykonać zgodnie z tymi dokumentami za cenę ryczałtową netto w wysokości zł (słownie złotych).

brutto w wysokości zł (słownie złotych).

Powyższa cena zawiera podatek% VAT w wysokości zł.

Oświadczam (y) , że :

1. Przedmiot zamówienia wykonamy w ciągu dni od ich rozpoczęcia.
2. Na oferowane do wykonania roboty budowlane udzielamy miesięcy gwarancji jakości
3. Roboty objęte zamówieniem Wykonawca zamierza wykonać :

.....

* wpisać odpowiedni tekst :

„siłami własnymi” lub „ przy udziale podwykonawców wymienionych w załączniku nr 5”

4. Wartość robót (brutto) wykonanych przez Wykonawcę wynosi zł
(słownie złotych)

5. Wartość robót(brutto) wykonanych przez Podwykonawców : zł
(słownie złotych)

6. Deklarujemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie :

.....

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz załącznikami do niej i nie wnosimy do nich, jak również do sposobu przekazywania informacji przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego żadnych zastrzeżeń.
8. Oświadczamy, że dokonaliśmy w dniu 2011r. wizji lokalnej terenu przyszłych robót, oraz, że zapoznaliśmy się z przedmiarem robót oraz zdobyliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
9. Uważamy się za związanego niniejszą ofertą przez okres wymieniony w SIWZ tj. do czasu zawarcia umowy z Wygrywającym przetarg, lecz nie dłużej niż 30 dni, licząc od terminu wyznaczonego na składanie ofert.
10. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w ofercie przetargowej i projekcie umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty,
11. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności tj. zapłaty w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury .
12. Oświadczamy, że w razie wybrania naszej oferty , przed podpisaniem umowy, wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł.

Załącznikami do niniejszej oferty stanowiącymi jej integralną część są wyszczególnione niżej dokumenty :

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

załącznik nr 2

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość, data)

O Ś W I A D C Z E N I E O S P E Ł N I E N I U W A R U N K Ó W
zawartych w art. 22 ust.1 i art.24 ust. 1 , 1a i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych

Nazwa i adres Wykonawcy :

.....

.....

telefon : faks :

Oświadczam(y), że firma, którą reprezentuję(my) :

- 1.Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3.Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania.
4. Nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1, 1a i 2 Prawo zamówień publicznych.
gdyż:
 - a) w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządziła szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie. W przypadku wyrządzenia szkody, została ona dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania.
 - b) Nie wykonywała bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwała się w celu sporządzenia oferty osobami współuczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności .
 - c) Nie składała żadnych nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania
5. Na każde żądanie dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej informacji zawartej w niniejszym oświadczeniu. Wszystkie informacje, dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....

(podpis(y) osób(y) uprawnionej do reprezentowania)

załącznik nr 3

.

.....

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam (y), że reprezentowana przez nas firma zrealizowała w ciągu ostatnich 3 lat, licząc wstecz od dnia 2011r.(data wyznaczona do złożenia oferty) n/w zadania :

L.p.	Nazwa i adres zamawiającego	Nazwa robót wykonywanych przez Wykonawcę	Zakres robót	Czas realizacji od.... do	
1	2	3	4	5	6

Uwaga:

- 1) w kolumnie nr 3 i 4 należy podać charakterystykę zamówienia potwierdzającą spełnienie warunku określonego w pkt 6.2.2.SIWZ
- 2) Wykonawca dołączy pisma (referencje) potwierdzające, że w/w zamówienia (co najmniej 3) zostały wykonane z należyłą starannością

..... dnia 2011r.

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

załącznik nr 4

**Dokumentacja projektowa (w tym kosztorys ofertowy i przedmiar robót) oraz
Specyfikacja techniczna robót na przebudowę placu i drogi dojazdowej do PIW)**

Lp.	Podstawa i	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PRZEBUDOWA PLACU I DROGI DOJAZDOWEJ DO PIW PRZEMYSŁ UL LWOWSKA 7A					
1	KNR 2-31 0814-05	Rozebranie krawężników wtopionych 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej $20,00 + 33,00 + 16,00 + 22,00 + 18,00 + 33,00 + 15,00 = 157$ 157,00	m m	157.000	
				RAZEM	157.000
2	KNR 2-31 0807-03 analogia	Rozebranie nawierzchni płyt betonowych (trylinka) wsp. 1,3 150	m ² m ²	150.000	
				RAZEM	150.000
3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV $33,00+33,00+16,00 + 22,00 + 18,00 + 15,00 = 137,00$ mb. $20,00+16,00=$ 36,00 mb. Razem: 173,00 mb. 173	m	173.000	
				RAZEM	173.000
4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła $173,00 \times 0.20 \times 0,10 = 3,46$ 3.46	m ³	3.460	
				RAZEM	3.460
5	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej $33,00 + 33,00 + 16,00 + 22,00 + 18,00 + 15,00 = 137,00$ 137	m m	137.000	
				RAZEM	137.000
6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej $(6,00 \times 10,00) + (18,00 \times (13/2 \times 410)) = (6,00 \times 8.00) = 669$ m ² 669.00	m ²	669.000	
				RAZEM	669.000
7	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km 5	m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
8	KNR 2-31 0403-05 analogia	Obrzeża betonowe wtopione o wymiarach 8x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej $20,00 + 16,00 = 36,00$ 36.00	m	36.000	
				RAZEM	36.000
9	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 21 -50 elementów/m ² $(33,00 \times 1,50) + (16,00 \times 2,50) + (22,00 \times 2,50) + (10.00 \times 2,50) = 169,50$ m ² 169.50	m ²	169.500	
				RAZEM	169.500
10	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu $849,00 + 1569,50 = 1018,50$ m ² 1018.50	m ²	1018.500	
				RAZEM	1018.500
11	KNR 9-18 0204-06 analogia	Regulacja studnie kanalizacyjne o śr. 450 mm 2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm 49.50	m ²	49.500	
				RAZEM	49.500

INSPEKTOR NADZORU
Stanisław Anielnikiewicz
upr. bud. nr A-649-28/63

załącznik nr 5

WYKAZ PODWYKONAWCÓW

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy udziale :

- 1
- 2.....

UMOWA

zawarta w Przemyślu w dniu 2011r. , pomiędzy
Powiatowym Inspektorem Weterynarii 37-700- Przemyśl, ul. Lwowska 7 a , w imieniu
którego działa :

Powiatowy Lekarz Weterynarii – lek . wet. Janusz Liszewski
przy kontrasygnacie

Głównego Księgowego – Elżbiety Szuba

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez
pod nr

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w pod nr KRS

zwanym dalej „Wykonawcą ”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.39 i nast. Ustawy z dnia 29 stycznia
2004 r / tj. Dz. U z 2010r nr 113 poz.759 z późn. zm/, następującej treści :

§ 1

- 1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na przebudowie placu i drogi dojazdowej do Powiatowego Inspektoratu Weterynarii przy ul. Lwowskiej nr 7a w Przemyślu.
- 2.Zamawiający oświadcza, że dokonał zgłoszenia robót w Urzędzie Miasta w Przemyślu, tj. robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

§ 2

- 1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie z postanowieniami zawartymi w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) Dokumentacją projektową (w tym kosztorys ofertowy i przedmiar robót) i Specyfikacją techniczną – załącznik nr 4 do SIWZ,
 - 2) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i budowlanych ,
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych ,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.
2. Ilekroć w trakcie realizacji niniejszej Umowy wystąpią sytuacje lub zdarzenia nie przewidziane przez Strony, Wykonawca zobowiązany jest kierować się przepisami prawa wiedzą i praktyką z należyтым zabezpieczeniem interesów z należyтым zabezpieczeniem interesów Zamawiającego
3. Materiały o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w

ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności w Polską Normą lub aprobatę techniczną.
5. Dopuszcza się, aby roboty specjalistyczne, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego, były wykonane przy pomocy podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 3

Strony określają terminy realizacji robót określonych w § 1 w sposób następujący :

- 1) przekazanie placu budowy i rozpoczęcie robót -
- 2) zakończenie robót -

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, które ustala się według wybranej oferty w przetargu nieograniczonym i wynosić będzie ryczałtowo :
 - netto zł
 - podatek VAT 22% zł
 - brutto zł(słownie złotych)
2. Wykonawca zrealizuje niżej wymienione roboty przy pomocy podwykonawców:
 - 1)(określić jakie roboty) wykonane zostaną przez (podwykonawcę) za kwotę zł plus podatek VAT.,
łącznie zł brutto;
 - 2)(określić jakie roboty) wykonane zostaną przez(podwykonawcę) za kwotę zł plus podatek VAT, łącznie zł brutto.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty materiałów , podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zabezpieczające, wywiezienie we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórek, współpracę z Zamawiającym, itp. zadania.
4. Za roboty niewykonane, uznane jako zbędne , mimo, że były objęte przedmiotem robót wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje i nie zostanie wypłacone.

§ 5

1. Podstawą zapłaty za wykonany przedmiot umowy będzie faktura końcowa.
2. Termin płatności faktury, z zastrzeżeniem ust. 3 , wynosi 30 dni, licząc od dnia przekazania Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy wynagrodzenie w wysokości określonej w § 4 ust. 1 i w terminie określonym w § 4 ust. 2, po dostarczeniu przez

Wykonawcę dowodu zapłaty faktur (np. polecenia przelewu potwierdzonego przez bank) za wykonane roboty przez podwykonawców, w kwotach wynikających z § 4 ust. 2 Umowy.

4. Faktura zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robot (poprzez podpisanie protokołu końcowego robót przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy oraz inspektora nadzoru).
5. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okresy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek
7. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, nr NIP
8. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Za nieterminową zapłatę faktury Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
10. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności powstałych z związku z realizacją niniejszej umowy (należności głównej i odsetek) bez zgody Zamawiającego .

§ 6

1. Obowiązki inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego pełnić będzie
..... nr uprawnień, wydanych w dniu, przez w
2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest

§ 7

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 1 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe :
 - 1) zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt,
 - 2) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, a szczególności pod względem przeciwpożarowym,
 - 3) ponoszenie odpowiedzialności cywilnej wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszystkie prowadzone prace związane z realizacją przedmiotu umowy,
 - 4) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania oraz przestrzeganie przepisów bhp,
 - 5) utrzymanie porządku na terenie budowy,
 - 6) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i usuwanie wszelkich zbędnych materiałów , odpadów , śmieci itp.
 - 7) przekazywanie Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.
2. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy punkty poboru wody i energii elektrycznej dla celów socjalnych i technologicznych.

§ 8

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady i z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.

4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek i wad powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić i usunąć wady i usterki w ciągu 3 dni od dnia ich zgłoszenia.
6. Strony dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki i wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach udzielonej gwarancji.

§ 9

1. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek .

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 , tj. kwotę (słownie złotych) w formie :
.....
2. Strony postanawiają, że ;
 - 1) 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczona na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości;
 - 2) 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót (70 %) zostanie zwrócona w terminie 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego robót.
Pozostała część zabezpieczenia (30%) zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach ;
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 21 dni, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w odbiorze robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, licząc od dnia wyznaczonego odbioru robót.

4. Strona odstępująca od umowy z przyczyn, za które druga strona nie ponosi odpowiedzialności, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Zapis ten nie dotyczy odstąpienia zgodnie z art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość ewentualnych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może od umowy odstąpić w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne, wyłącznie za roboty wykonane. Zapisy umowy dotyczące kar umownych nie mają w tym wypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

§ 13

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem ust.1 są nieważne.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.

§ 15

Sądami właściwymi do rozpoznania ewentualnego sporu między stronami są sądy powszechne wg siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....